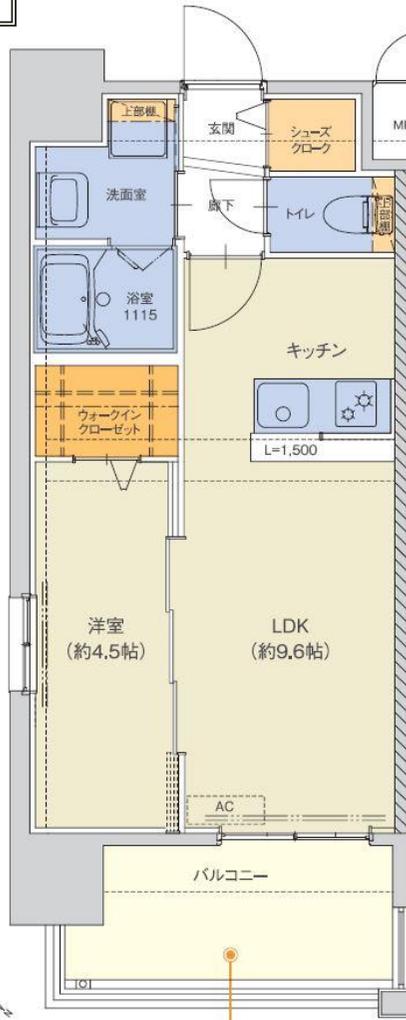


# CLUB 博多駅南レジデンス

## H29. 7月築 小型犬飼育OK (敷金1敷引1)



**701号室**  
**1LDK**  
**34.86㎡**  
**2/17退去予定**

- ◇インターネット使用無料 (WiFi)
- ◆温水洗浄便座
- ◇浴室暖房乾燥機
- ◆ウォークインCL
- ◇シューズクローク
- ◆エアコン
- ◇オートロック
- ◆宅配ボックス



物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	市営地下鉄「博多」駅 徒歩12分		
間取タイプ	1LDK		
賃貸条件	賃料	<b>75,000円</b>	
	敷金0ヶ月 礼金2ヶ月		
物件所在地	福岡市博多区博多駅南2丁目18-2		
交通	JR 博多駅 徒歩12分		
建物	建物名	CLUB博多駅南レジデンス	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造13階建 7階部分	
	使用部分面積	34.86㎡	
	間取内訳	間取り図参照	
築年月	2017年7月	契約期間	2年
共益費	4,000円	町費	300円
駐車場	満車		
現況	入居中	入居日	3月上旬
本体設備	エレベーター、オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス、駐輪場、バイク置場、BS/CS、ペット足洗い場、インターネット使用無料(WiFi)		
備考	浴室暖房乾燥機、温水洗浄便座		
	TVモニターインターホン、エアコン、		
	・室内クリーニング代(退去時) 32,400円		
	・あんしん入居サポート 月額864円		
	・鍵交換入居時 21,600円 ・火災保険2年20,000円		
・更新事務手数料2年16,200円			
・保証会社加入必須 ・事務手数料5,400円			



福岡県知事(2)第15923号

**アライアンスサービス株式会社**

〒812-0017 福岡市博多区美野島1-5-1 CLUB博多ビル2F

TEL(092)292-2085 FAX(092)292-2075

http://www.alliance-service.jp alliance-s@alliance-service.jp

■取引態様 貸主  
■AD 100%  
■情報公開日 2019/1/29